

Informacja o wyniku przetargu

Regionalne Centrum Kultury w Kołobrzegu im. Z. Herberta informuje, iż do przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego dnia 26 marca 2020 r. na dzierżawę nieruchomości:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne | Pow. w ha | Przeznaczenie nieruchomości | Forma władania nieruchomością | Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego | Wadium | Termin wnoszenia opłat związanych z dzierżawą |
|-----|-------------------------------------|-----------------------|-----------|--|--|---|-------------|--|
| 1. | Kołobrzeg, ul. Fredry 1 - Amfiteatr | Działka nr 93 Obręb 5 | 0,9415 ha | Organizowanie imprez kulturalnych amatorskiego i profesjonalnego ruchu artystycznego oraz prowadzenie działalności handlowej na 6 lokalizacjach niezwiązanych trwale z gruntem | Dzierżawa na okres od 01 maja 2020r. do 30 września 2020r. | Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 70.000 zł netto za okres dzierżawy powiększona o należny podatek VAT wg stawki 23% | 5.000,00 zł | Z góry za cały okres dzierżawy nie później niż w dniu zawarcia umowy dzierżawy |

- przystąpił 1 oferent,
- najwyższą kwotę: 70.700,00 zł netto + VAT, tj. 86.961,00 zł brutto zaoferował **ESKANDER** Krzysztof Grzegocki, ul. Malczewskiego 3/1, OPOLE,

Fakus

jednakże Oferent pomimo zawiadomienia go o terminie zawarcia umowy dzierżawy nie przystąpił do podpisania umowy, która zgodnie z punktem 9 ogłoszenia o przetargu z dnia 24 lutego 2020 r. winna być podpisana w terminie nie krótszym niż 7 dni, ale nie dłuższym niż 14 od dnia rozstrzygnięcia przetargu pod warunkiem uiszczenia przez Dzierżawcę przed jej podpisaniem pełnej kwoty czynszu dzierżawnego i opłat na poczet podatku od nieruchomości od przedmiotu dzierżawy za okres dzierżawy. Z uwagi na przystąpienie do przetargu tylko przez jednego oferenta, brak było możliwości zawarcia umowy dzierżawy z innym uczestnikiem przetargu, który zaoferował kolejno najkorzystniejszą ofertę w zakresie stawki czynszu dzierżawnego wyższej od kwoty wywoławczej.

Zgodnie z pkt 19 ogłoszenia o przetargu z dnia 24 lutego 2020 r. wadium uiszczone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Za uchylenie się uczestnika przetargu od zawarcia umowy dzierżawy będzie traktowane, niezależnie od jego przyczyn, nieprzystąpienie przez uczestnika przetargu do zawarcia umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia wezwania wystosowanego w jakiegokolwiek formie (w tym pisemnej, mailowej, telefonicznej) przez Wydzierżawiającego względem uczestnika przetargu do zawarcia umowy dzierżawy a także niewpłacenie przez uczestnika przetargu pełnej kwoty czynszu dzierżawnego oraz opłat na poczet podatku od nieruchomości od przedmiotu dzierżawy za okres dzierżawy w terminie do dnia podpisania umowy dzierżawy. Uchylenie się uczestnika przetargu od zawarcia umowy dzierżawy będzie uprawniało Wydzierżawiającego do zawarcia umowy dzierżawy z innym uczestnikiem przetargu, który zaoferował kolejno najkorzystniejszą ofertę w zakresie stawki czynszu dzierżawnego wyższej od kwoty ceny wywoławczej

Dyrektor
Regionalnego Centrum Kultury
w Kołobrzegu im. Z. Herberta
Maciej Fortuna
dr hab. Maciej Fortuna